|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГБУ "ЖКУ ННЦ"** | |
| **Отчет по выполненным работам за 2020 год.** | |
|  | |
| |  |  | | --- | --- | | **Адрес:** | **ЗОЛОТОДОЛИНСКАЯ, д.31** | | **Количество квартир:** | **55** | | **Полезная площадь:** | **3944,3** | |  |
|  | |
| **Движение денежных средств по дому** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Услуга** | | **Баланс дома на начало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | | **Баланс дома на конец периода** | | Собственные средства | Прочие средства(\*) | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Аренда** | | 29890 | 8544 | 4984 | 854 | 0 | 34020 | | **Доп. текущий ремонт** | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт** | | 265924 | 0 | 34162 | 0 | 0 | 300086 | | **Содержание** | | 2024 | 982490 | 1067520 | 1018510 | 0 | 51034 | | |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. | |
|  | |
| **Выполненные работы** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** | | **Содержание и ремонт(собственные средства)** | | | | | | 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 85566 | 85566 | | 1.2 | Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией | руб. | 12121 | 12121 | | 1.3 | Дезинфекция стволов мусоропроводов | руб. | 6015 | 6015 | | 1.4 | Дератизация | руб. | 808 | 808 | | 1.5 | Механизированная уборка | руб. | 44338 | 44338 | | 1.6 | Обслуживание приборов учета | руб. | 28320 | 28320 | | 1.7 | Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств) | руб. | 184833 | 184833 | | 1.8 | Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции | руб. | 159056 | 159056 | | 1.9 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | руб. | 105180 | 105180 | | 1.10 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 174370 | 174370 | | 1.11 | Уборка лестничных клеток | руб. | 116735 | 116735 | | 1.12 | Уборка мусоропровода | руб. | 101168 | 101168 | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **1018510** | | **Аренда(собственные средства)** | | | | | | **Расход арендной платы** | | | | | | 2.1 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 854 | 854 | | Аренда(собственные средства)Итог по статье: | | | | **854** | | |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | Врио директора | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В. Кисс | |  | | | Заместитель директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева | |  | | | Начальник ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.В. Костюкова | |  | | |  | | | Отчет составлен Главный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук | |  | | | **(\*)Отчет предоставлен для согласования** | | | |