

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 996-14**

г. Новосибирск

23 сентября 2014 года

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области Коновалов Л. Г., рассмотрев материалы по делу № 05-10-096/66 от 16.09.2014г. об административном правонарушении, совершённом юридическим лицом – ФГУП ЖКХ ННЦ, ИНН 5408181095, юридический адрес: 633055, г. Новосибирск, ул. Бульвар Молодежи, д. 36, с участием представителя по доверенности от 15.08.2014 № 28 Шулутова О.В.

УСТАНОВИЛ:

Многоквартирный жилой дом № 7 по ул. Рубиновая в г. Новосибирске находится на обслуживании ФГУП «ЖКХ ННЦ» на основании договора управления многоквартирным домом от 17.01.2008г.

В период с 10-00 ч. 02.09.2014г. по 14-00 ч. 12.09.2014г при проведении мероприятий по государственному контролю соблюдения положений жилищного законодательства об использовании и сохранности указанного дома, предоставлению коммунальных услуг (Акт № 05-11-096/126 от 12.09.2014г.), установлено что:

Не обеспечен нормативный уровень предоставления коммунальных услуг жителям многоквартирного дома № 7 по ул. Рубиновая в г. Новосибирске, а именно: в ходе проведения проверки было выявлено, что согласно отчетов общедомовых приборов учета по горячему водоснабжению зафиксировано предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению ненадлежащего качества в период с 13.05.2014 по 05.08.2014 г., температура подачи теплоносителя при вводе в дом была ниже 60 С. Соответственно температура горячей воды в точках разбора потребителей также не соответствовала требованиям СанПин 2.1.4.2496-09 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», Изменение к СанПин 2.1.4.1074-01

Таким образом, ФГУП «ЖКХ ННЦ» нарушены п.п. 31а, 108, 111а, 112в, прил. 1 ч. 2 пп. 4.5 ПП РФ от 6.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах и жилых домов», п. 2.4 СанПиН 2.1.4.2496-09.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении были рассмотрены: протокол об административном правонарушении, акт проверки технического состояния жилых домов, заслушаны лица участвующие в рассмотрении дела: представитель ФГУП «ЖКХ ННЦ» Шулутов О.В., который пояснил, что на сегодняшний день исполнителем предоставляется потребителю коммунальная услуга по горячему водоснабжению надлежащего качества.

Исследовав обстоятельства дела в совокупности с представленными в материалы дела доказательствами, должностное лицо административного органа приходит к следующим выводам.

В соответствии со статьей 4.1 КоАП РФ административное наказание назначается за совершение юридическим лицом административного правонарушения.

Согласно статье 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом установлена административная ответственность.

Пунктом 2 статьи 2.1 КоАП РФ предусмотрено, что юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим

Кодексом предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии со статьей 26.1 КоАП РФ при вынесении постановления по делу об административном правонарушении подлежат выяснению, в том числе, следующие обстоятельства:

- наличие события административного правонарушения;
- лицо, совершившее противоправные действия, за которые настоящим Кодексом или законом субъекта РФ предусмотрена административная ответственность;
- виновность лица в совершении административного правонарушения;
- иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела, а также причины и условия совершения административного правонарушения.

В силу нормы пункта 1 статьи 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливает наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

В соответствии с пунктом 1 статьи 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена вина.

Пунктом 13 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2005 № 5 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса РФ об административных правонарушениях» разъяснено, что при рассмотрении дел об административных правонарушениях, а также по жалобам на постановления или решения по делам об административных правонарушениях судья должен исходить из закрепленного в статье 1.5 КоАП РФ принципа административной ответственности – презумпции невиновности лица, в отношении которого осуществляется производство по делу. Реализация этого принципа заключается в том, что лицо, привлекаемое к административной ответственности, не обязано доказывать свою невиновность, вина в совершении административного правонарушения устанавливается судьями, органами, должностными лицами, уполномоченными рассматривать дела об административных правонарушениях. Неустранимые сомнения в виновности лица, привлекаемого к ответственности, должны толковаться в пользу этого лица.

В протоколе об административном правонарушении указываются все необходимые сведения, предусмотренные пунктом 2 статьи 28.2 КоАП РФ, в том числе, дата и время, место и событие административного правонарушения, объяснение законного представителя юридического лица, статья настоящего Кодекса или иного закона субъекта РФ, предусматривающая административную ответственность за данное административное правонарушение, а также иные сведения, необходимые для разрешения дела.

В подтверждение факта совершения ФГУП «ЖКХ ННЦ» вменяемого ему административного правонарушения инспектором представлен акт проведения проверки № 05-11-096/126 от 12.09.2014 года в котором отражено, что не обеспечено должное предоставление нормативного качества коммунальной услуги по горячему водоснабжению в МКД № 7 по ул. Рубиновая в г. Новосибирске, а именно согласно предоставленным отчетам общедомовых приборов учета по горячему водоснабжению, согласно которым было зафиксировано предоставление коммунальной услуги по ГВС ненадлежащего качества с 13.05.2014 по 05.08.2014 г. температура подачи теплоносителя при вводе в дом была ниже 60 С., при этом в точке водоразбора замеры температуры горячей воды не проводились.

Согласно «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 6.05.2011 № 354, п.2.4. СанПин 2.1.4.2496-09 температура горячей воды в точке водоразбора должна быть не ниже 60 °С и не выше 75 °С.

Таким образом, в данном случае событие административного правонарушения нельзя считать установленным, поскольку в ходе производства по делу об административном правонарушении не представлены должностному лицу административного органа,

уполномоченного на рассмотрение дел об административных правонарушениях, необходимые достоверные доказательства.

В силу пункта 1 части 1 статьи 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях отсутствие события административного правонарушения исключает производство по делу об административном правонарушении.

На основании изложенного, и руководствуясь ст. 24.5, 29.9, 29.10, 29.11 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

В отношении юридического лица ФГУП «ЖКХ ННЦ» производство по делу об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.23 КоАП РФ прекратить в связи отсутствием в его действиях события административного правонарушения.

О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Постановление может быть обжаловано в Арбитражный суд Новосибирской области в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст.30.1 – 30.3 КоАП).

**Заместитель начальника
государственной
жилищной инспекции**



Л.Г. Коновалов

