

319

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. 202-07-57

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ №428П-14**

г. Новосибирск

02 декабря 2014 года

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области – заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области Коновалов Леонтий Геннадьевич, рассмотрев материалы по делу № 05-10-060/55 от 26.11.2014 года об административном правонарушении, совершённом юридическим лицом – ФГУП «ЖКХ ННЦ», ИНН 5408181095, адрес организации: 630055, г. Новосибирск, ул. Бульвар Молодежи, 36; с участием представителя по доверенности от 09.01.2014 № 9 Топчиевой Т.П.,

УСТАНОВИЛ:

Многokвартирные жилые дома №27 по ул. Героев Труда, № 39 по ул. Вахтангова, № 20 по ул. Шлюзовая, №22 по ул. Шлюзовая; № 35А по ул. Иванова; №16А по ул. Бульвар Молодежи; № 28А по ул. Бульвар Молодежи; №9 по ул. Шатурская в г. Новосибирске находятся на обслуживании ФГУП «ЖКХ ННЦ» на основании договоров на управления многоквартирными домами.

В период с 20.10.2014г. по 18.11.2014г. при проведении мероприятий по государственному контролю соблюдения положений жилищного законодательства об использовании и сохранности указанных домов, предоставлению коммунальных услуг (Акт № 05-11-060/55 от 18.11.2014 года) установлено, что «ЖКХ ННЦ» нарушены нормы законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, а именно:

- не обеспечена замена ламп накаливания на энергоэффективные в местах общего пользования в многоквартирных домах по ул. Героев Труда, 27; Вахтангова, 39; Шлюзовая, 20; Шлюзовая, 22; Иванова 35А; Бульвар Молодежи, 16А; Бульвар Молодежи, 28А; Шатурская, 9. в г. Новосибирске.

При эксплуатации указанного жилого дома ФГУП «ЖКХ ННЦ» нарушены требования ст. 12 п. 4 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. 18.07.2011) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», п. 7 «Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности», утвержденных Постановлением Правительства НСО от 7.07.2011 №285-п.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении были рассмотрены: протокол об административном правонарушении, акт проверки технического состояния жилых домов, заслушаны лица, участвующие в рассмотрении дела: представитель ФГУП «ЖКХ ННЦ» Топчиева Т.П. по доверенности от 09.01.2014 № 9 пояснила, что все нарушения устранены.

Представлен план мероприятий по энергосбережению на период 2014-2017 г. и акты выполненных мероприятий.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного суда РФ от 24.03.2005 № 5 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», Постановлением Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 02.06.2004 № 10 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях», если при рассмотрении дела будет установлена малозначительность совершенного административного правонарушения, должностное лицо на основании статьи 2.9 КоАП РФ вправе освободить виновное лицо от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

При квалификации правонарушения как малозначительного необходимо исходить из оценки конкретных обстоятельств его совершения.

По смыслу статьи 2.9 КоАП РФ оценка малозначительности деяния должна соотноситься с характером и степенью общественной опасности, причинением вреда либо с угрозой причинения вреда личности, обществу или государству. Таким образом, орган, рассматривающий дело, обязан установить не только формальное сходство содеянного с признаками того или иного правонарушения, но и решить вопрос о социальной опасности деяния.

В данном случае рассмотрением дела об административном правонарушении фактически достигнуты цели административного наказания, ФГУП «ЖКХ ННЦ» осознано противоправность совершенного нарушения, предприняло все меры для устранения выявленных нарушений, и вынесение устного замечания для юридического лица также является достаточной мерой для предупреждения совершения им новых аналогичных правонарушений.

Оценив представленные доказательства, характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, обстоятельства его совершения и роль правонарушителя, должностное лицо, рассматривающее дело, приходит к выводу о том, что при формальном наличии всех признаков состава правонарушения оно не содержало какой-либо существенной угрозы охраняемым общественным отношениям, в связи с чем, может быть признано малозначительным.

Таким образом, дело об административном правонарушении в отношении юридического лица ФГУП «ЖКХ ННЦ» может быть прекращено.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 2.9, 29.9, 29.10, 29.11 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

В отношении юридического лица ФГУП «ЖКХ ННЦ» производство по делу об административном правонарушении, предусмотренного частью 4 ст.9.16 КоАП РФ, прекратить в связи с малозначительностью, объявить ФГУП «ЖКХ ННЦ» устное замечание.

О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.
Постановление может быть обжаловано в Арбитражный суд Новосибирской области в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст.30.1 – 30.3 КоАП РФ).

**Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области –
заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области**



Л.Г. Коновалов