



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

630011, г. Новосибирск, ул. Ленина, 1, тел. 202-07-57

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 391П-14**

г. Новосибирск

21 октября 2014 года

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области Коновалов Леонтий Геннадьевич, рассмотрев материалы по протоколу №05-10-129/72 от 08.10.2014 года об административном правонарушении по ч. 4 ст. 9.16 КоАП РФ в отношении юридического лица ФГУП «ЖКХ ННЦ», ИНН 5408181095, юридический адрес: 630055, г. Новосибирск ул. Бульвар Молодежи, 36, адрес местонахождения: 630055, г. Новосибирск ул. Бульвар Молодежи, 36, с участием представителя Топчиевой Т.П., по доверенности № 9 от 09.01.2014 г.

УСТАНОВИЛ:

Многоквартирный жилой дом № 34 по ул. Иванова г. Новосибирске находится в управлении и на обслуживании ФГУП «ЖКХ ННЦ» на основании договора управления многоквартирным домом от 30 апреля 2007 г.

В период с 10-00 часов 02.10.2014 года по 17-00 часов 06.10.2014 г. в ходе проведения проверки по контролю, установлены нарушения правовых актов, выразившиеся в не обеспечении соблюдения требований п. 7 раздела 3 перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по указанному адресу, а именно:

Не обеспечено выполнение требований о проведении обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 34 ул. Иванова г. Новосибирска, а именно:

1. Не обеспечено замена ламп накаливания на энергоэффективные в местах общего пользования многоквартирного дома по ул. Иванова, 34.

Выявленные нарушения, являются нарушением ст. 12 п. 4 Федерального закона от 23.11.2009 №261 –ФЗ (ред. 18.07.2011) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», п. 7 раздела 3 Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Новосибирской области, утвержденного Постановлением Правительства Новосибирской области от 07.07.2011 №285-п.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении были рассмотрены: постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, акт проверки технического состояния жилых домов, заслушаны лица, участвующие при рассмотрении дела.

Представитель ФГУП «ЖКХ ННЦ» при рассмотрении дела предоставила протокол общего собрания на модернизацию светильников в подъездах и на улице, пояснила, что работы выполняются в данный момент. Предоставлена смета и план мероприятий. Просила прекратить дело по малозначительности.

В соответствии с Постановлением Пленума Верховного суда РФ от 24.03.2005 № 5 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», Постановлением Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 02.06.2004 № 10 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при

рассмотрении дел об административных правонарушениях», если при рассмотрении дела будет установлена малозначительность совершенного административного правонарушения. должностное лицо на основании статьи 2.9 КоАП РФ вправе освободить виновное лицо от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

При квалификации правонарушения как малозначительного необходимо исходить из оценки конкретных обстоятельств его совершения.

По смыслу статьи 2.9 КоАП РФ оценка малозначительности деяния должна соотноситься с характером и степенью общественной опасности, причинением вреда либо с угрозой причинения вреда личности, обществу или государству. Таким образом, орган, рассматривающий дело, обязан установить не только формальное сходство содеянного с признаками того или иного правонарушения, но и решить вопрос о социальной опасности деяния.

Оценив представленные доказательства, характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, обстоятельства его совершения и роль правонарушителя, должностное лицо, рассматривающее дело, приходит к выводу о том, что при формальном наличии всех признаков состава правонарушения оно не содержало какой-либо существенной угрозы охраняемым общественным отношениям, в связи с чем, может быть признано малозначительным.

Таким образом, дело об административном правонарушении в отношении юридического лица ФГУП «ЖКХ ННЦ» может быть прекращено.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 2.9, 4.2, 29.9, 29.10, 29.11 КоАП РФ.

ПОСТАНОВИЛ:

В отношении юридического лица ФГУП «ЖКХ ННЦ» производство по делу об административном правонарушении, предусмотренного ч. 4 ст. 9.16 КоАП РФ, прекратить в связи с малозначительностью, объявить ФГУП «ЖКХ ННЦ» устное замечание.

О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

Постановление может быть обжаловано в Арбитражный суд Новосибирской области по месту рассмотрения дела в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления (ст.30.1 – 30.3 КоАП РФ).

**Заместитель начальника
государственной жилищной
инспекции Новосибирской области**



Л.Г. Коновалов