

Дело № 3-974/12
Поступило в суд 05.10.2012 года

Богомилова Л.В.
Резуш А.В.

Головатых М.Л.
и спор...

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

«19» ноября 2012 года

г. Новосибирск

Мировой судья второго судебного участка Советского судебного района г.Новосибирска Новосибирской области Беседина Татьяна Дмитриевна (г. Новосибирск, ул. М. Джалиля, д. 3/1, каб. 410), рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении Государственного унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского научного центра», ИНН 5408181095 расположенного по адресу: г. Новосибирск, улица Бульвар Молодежи, д.36,

УСТАНОВИЛ:

«17» сентября 2012 года в 17 часов 00 минут в рамках мероприятий по контролю за использованием и сохранностью жилищного фонда, в результате обследования, проведенного Государственной жилищной инспекцией Новосибирской области установлено, что ГУП «ЖКХ ННЦ СО РАН», расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Бульвар Молодежи, д.36, не выполнило в установленный срок – до 31.08.2012 года законное предписание № 05-09-19/56 от 15.03.2012 года об устранении нарушений Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491, а именно: п.1: принять меры по предотвращению затоплений с кровли квартир №№ 34,39,40,43,44,45 жилого дома по ул. Проспект Строителей, 13 Советского района г. Новосибирска; п.2: обеспечить выполнение мероприятий по выводу фановых труб за пределы чердака указанного жилого дома, то есть совершило административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ.

В судебном заседании представитель ГУП «ЖКХ ННЦ СО РАН» по доверенности - Головатых М.Л. вину в совершении административного правонарушения не признала и пояснила, что п. 1 предписания ГЖИ Новосибирской области от 15.03.2012 года об устранении неисправностей, являющихся причиной протечек кровли в месте расположения квартир №№ 34,39,40,43,44,45 жилого дома по ул. Проспект Строителей, 13 Советского района г. Новосибирска был исполнен в срок, установленный в предписании – в апреле 2012 года, что подтверждается актом выполненных работ. П.2 предписания - не является нарушением, недостатки кровли и устройства фановых труб являются предметом судебного разбирательства в Советском районном суде г. Новосибирска (по иску Аксенова Д.Г., Астафьевой Т.Н. к СО РАН об обязанности совершить капитальный ремонт), в ходе которого проводятся судебные экспертизы, для которых требуется сохранение исследуемых объектов (кровли, фановых труб) в неизменном виде.

В соответствии со ст. 26.11. КоАП РФ, судья, осуществляющий производство по делу об административном правонарушении, оценивают доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности.

Мировой судья, выслушав пояснения представителя ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН, допросив свидетеля Нечепуренко С.Б., исследовав материалы административного дела, находит вину ГУП «ЖКХ ННЦ СО РАН» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ установленной, что подтверждается:

4944
03 12 12

- протоколом об административном правонарушении №05-10-17/14 от 19.09.2012 года;
- предписанием ГЖИ Новосибирской области № 05-09-19/56 от 15.03.2012 года об устранении в срок до 31.08.2012 года в жилом доме по ул. Проспект Строителей, 13 Советского района г. Новосибирска нарушений Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 года № 170 (МДК 2-03.2003), а именно: принять меры по предотвращению затоплений с кровли квартир №№ 34,39,40,43,44,45 (п. 4.6.1.10 Правил и норм технической эксплуатации); обеспечить выполнение мероприятий по выводу фановых труб за пределы чердака (п. 4.6.3.1, 4.6.1 Правил и норм технической эксплуатации);
- актом проверки от 13.03.2012 года, в ходе которой были установлены нарушения требований п. 4.6.1.10, 4.6.3.1, 4.6.1 Правил и норм технической эксплуатации;
- актом проверки от 17.09.2012 года, в ходе которой было установлено, что ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН в срок до 31.08.2012 года не выполнило п.п. 1,2 предписания ГЖИ Новосибирской области от 15.03.2012 года;
- актом выполненных работ, из которого видно, что в апреле 2012 года ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН произвело устранение протечек кровли в месте расположения квартир №№ 34,39,40,43,44,45 жилого дома № 13 по ул. Проспект Строителей г. Новосибирска путем укладывания на чердаке водоотталкивающего материала; и другими материалами дела.

Исследованные доказательства согласуются между собой и не оспорены представителем ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН, а потому суд признает их относимыми, допустимыми, достоверными и достаточными для признания ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН виновным в не выполнении требований предписания ГЖИ Новосибирской области № 05-09-19/56 от 15.03.2012 года о необходимости устранения в срок до 31.08.2012 года нарушений требований Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491, а именно: п.2 предписания, в соответствии с которым ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН не обеспечило выполнение мероприятий по выводу фановых труб за пределы чердака, срок давности привлечения к административной ответственности не истек.

В соответствии с ч. 2 ст. 2.1. КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Представителем ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН не представлено в судебное заседание доказательств, из которых следовало бы, что юридическое лицо в период с 16.03.2012 года по 31.08.2012 года принимало меры, направленные на обеспечение выполнения мероприятий по выводу фановых труб за пределы чердака жилого дома № 13 по ул. Проспект Строителей г. Новосибирска, с ходатайством о предоставлении более длительного срока, необходимого для устранения нарушений Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491, с приложением графика выполнения работ, локальных смет и сроков выполнения работ ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН в орган, вынесший предписание, не обращалось, предписание от 15.03.2012 года не обжаловало, а потому доводы представителя ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН о невозможности исполнения предписания в этой части, суд считает не заслуживающими внимания.

Таким образом, суд считает, что ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН являясь ответственным юридическим лицом, совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ, а именно: не выполнило в установленный срок законное предписание органа, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Вместе с тем, суд считает, что в части нарушений, указанных в п.1 требования ГЖИ Новосибирской области от 15.03.2012 года, а именно: обязанность по принятию мер по предотвращению затоплений с кровли квартир №№ 34,39,40,43,44,45 ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН выполнило в срок – в апреле 2012 года, что подтверждается актом выполненных работ и показаниями жильца квартиры № 30 дома 13 по ул. Проспект Строителей г. Новосибирска Нечепуренко С.Б., допрошенной в судебном заседании в качестве свидетеля и подтвердившей данное обстоятельство.

С учетом конкретных обстоятельств дела, отношения к содеянному, частичному устранению нарушений требований законодательства, суд полагает возможным назначить ГУП ЖКХ ННЦ СО РАН административное наказание в пределах санкции статьи 19.5 ч.1 КоАП РФ – в минимальных размерах.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 19.5, ст.ст. 29.9, 29.10, КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Государственное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского научного центра» (ИНН 5408181095) признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ и подвергнуть его наказанию в виде административного штрафа в размере **10 000 (десять тысяч) рублей.**

В соответствии со ст. 32.2. КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее **тридцати дней** со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении вышеуказанного срока, судья, вынесший постановление, направляют соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, судья, вынесший постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 20.25. КоАП РФ.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, по следующим реквизитам: **Счет получателя – 401 018 109 000 000 100 01, Банк получателя – ГРКЦ ГУ Банк России по НСО г. Новосибирска, БИК 045004001, ИНН 5406308363, КПП 540601001, КБК 1241 1690 0200 2000 0140, ОКАТО 50401000000, л/сч. 04511067990 Получатель – УФК по НСО(Государственная жилищная инспекция Новосибирской области, г. Новосибирск, Красный проспект, 18) Наименование платежа – административный штраф.**

Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд города Новосибирска в десятидневный срок.

Мировой судья
Копия верна:

Мировой судья:

(подпись)



Т.Д. Беседина

Т.Д. Беседина